

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226525

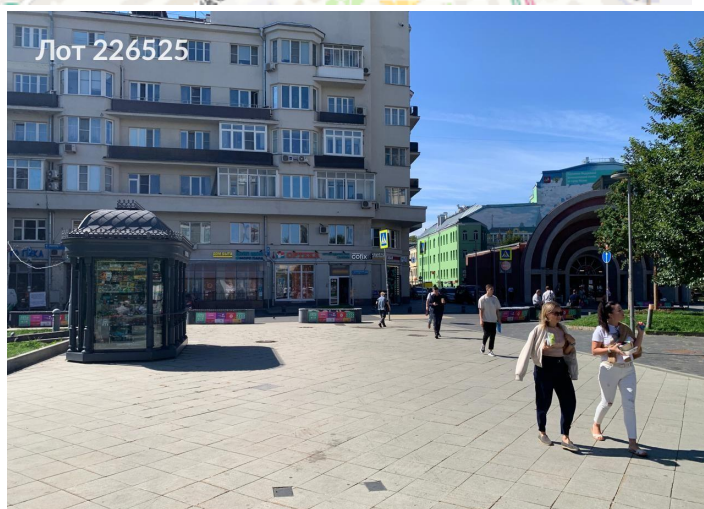
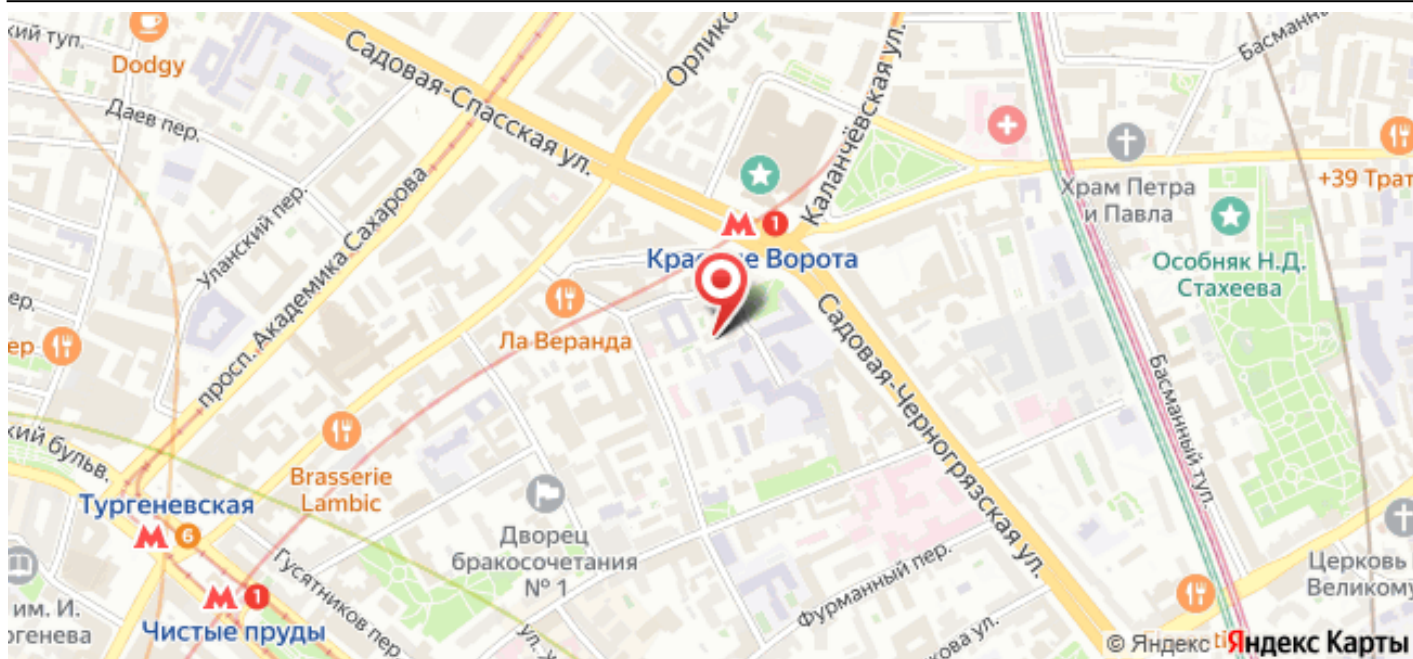
РОССИЯ, МОСКВА, ХОРОМНЫЙ ТУПИК, 2/6

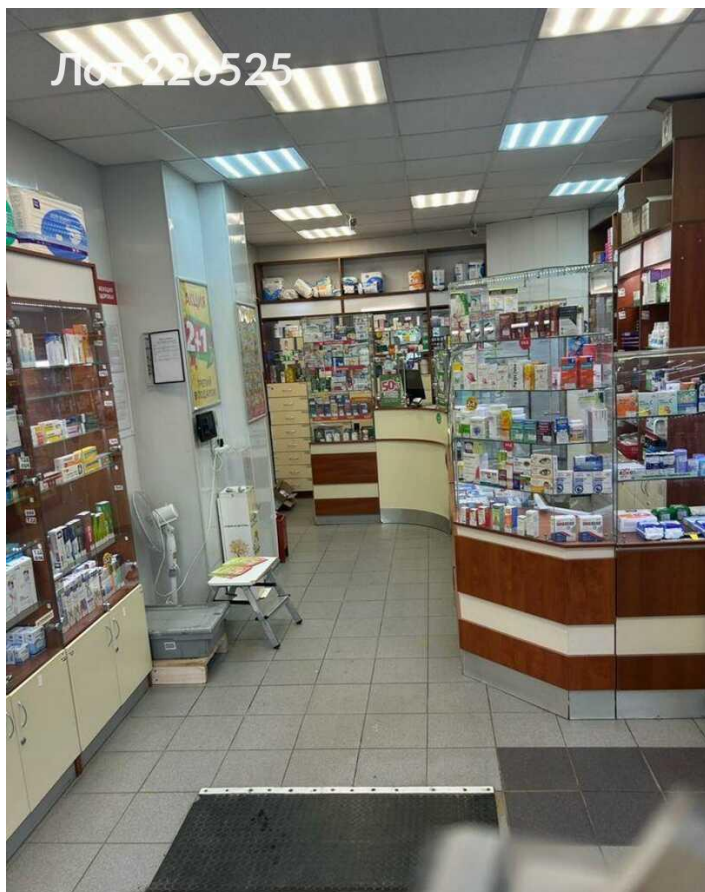
Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 45 квадратных метров, расположенное в Басманном районе города Москвы по адресу: Тупиковый Хоромный переулок, дом 2/6. Помещение находится в одном километре от станции метро "Красные ворота". Объект расположен на первой линии домов и характеризуется высокой пешеходной и автомобильной проходимостью. Помещение занимает первый этаж шестиэтажного жилого здания. В настоящее время объект находится в аренде и функционирует ежедневно. Техническое оснащение помещения включает систему местного кондиционирования, централизованное отопление и водоснабжение.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, детские товары, детский магазин, маникюр, массажный салон, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Красные ворота	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	1 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	6	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	45 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-10 09:24:41
Тип здания	Жилой дом		





Лот 226525



Лот 226525



Лот 226525

